



**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- PLOCHA PŘESTAVBY

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM ÚZEMÍ**

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #f4a460; border: 1px solid black;"></span> BV   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #f4a460; border: 1px solid black;"></span> BV   | BYDLENÍ VENKOVSKÉ                        |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #f4a460; border: 1px solid black;"></span> RU   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #f4a460; border: 1px solid black;"></span> RU   | REKREACE VŠEOBECNÁ                       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> OU   |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ              |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> PU   |  | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ           |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> ZP   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> ZP   | ZELENĚ – PARKY A PARKOVÉ UPRAVĚNÉ PLOCHY |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> ZP   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> ZP   | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ                 |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> SV   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> SV   | DOPRAVA SILNIČNÍ                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> DS   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> DS   | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> TU   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> TU   | VÝROBA VŠEOBECNÁ                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> VU   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> VU   | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> HU   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> HU   | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ        |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> WU   |  | POLE                                     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> AP.p |  | TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY                    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> AP.t | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> AP.t | ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ – POLDR                  |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> LU   |  | LESNÍ VŠEOBECNÉ                          |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #27ae60; border: 1px solid black;"></span> NU   |  | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ                       |

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

- IP
 IP | INTERAKČNÍ PRVEK |
- LBC
 LBC | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
- LBK
 LBK | LOKÁLNÍ BIKORIDOR |
- AX
 AX | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK |

**DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

- |  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | SILNICE                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | PĚŠÍ TRASY                      |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | MÍSTNÍ KOMUNIKACE               |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | VZDUŠNÉ VEDENÍ VN 22 KV         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | VZDUŠNÉ VEDENÍ VVN 110 KV       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | TRAFOSTANICE 22/0,4 KV          |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | VODOVOD                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | KANALIZACE                      |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | NÁVRH PROTIZÁPLAVOVÝCH OPATŘENÍ |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | TELEKOM. KABEL                  |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | VODOVODNÍ PŘIVADĚČ              |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black;"></span> STAV | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px dashed black;"></span> NÁVRH | ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD          |

**OCHRANA A LIMITY**

- OP EL. VEDENÍ VN, VVN
- PODOLOVANÉ ÚZEMÍ
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- RR SPOJE
- OP SILNIC
- MAX. HRANICE NEG. VLIVU ČOV, ZEM. AREÁLU
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – OBJEKT
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – PRŮBĚH VEDENÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO:  
 - V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY  
 - VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PRÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH MINISTERSTVA OBRANY  
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: <b>Zastupitelstvo obce Hlavatce</b>	
Pořadové číslo změny: <b>1</b>	
Datum nabytí účinnosti: <b>31. 12. 2024</b>	
Pořizovatel: <b>Magistrát města České Budějovice</b>	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: <b>Ing. Pavla Kodadová</b>	
Funkce: <b>vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice</b>	
Podpis:	<small>Otisk úředního razítka</small>

ÚZEMNÍ PLÁN HLAVATCE	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1	
2024	
Objednatel: <b>Obec Hlavatce</b>	
Pořizovatel: <b>Magistrát města České Budějovice</b>	
Zhotovitel: <b>Ing. arch. Stanislav Kovář, CSc. Atelier proREGIO, s.r.o.</b>	
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: <b>Ing. arch. Michal Hadlač</b>	
Číslo autorizace: <b>03 497</b>	
Projektant: <b>Mgr. Jakub Kura Mgr. Radmila Hadlačová</b>	
	<small>Otisk autorizačního razítka</small>